



**REPUBLIKA HRVATSKA**

*Ministarstvo državne imovine*

KLASA: 940-01/17-03/5711

URBROJ: 536-03-02-04/03-19-18

Zagreb, 27. rujna 2019.

Na temelju članka 4. i članka 37. stavka 4. Zakona o upravljanju državnom imovinom („Narodne novine“ br. 52/18.), te članka 2., 3. i 4. stavka 1. Zakona o uređivanju imovinskopravnih odnosa u svrhu izgradnje infrastrukturnih građevina („Narodne novine“, br. 80/11.), ministar donosi

**ODLUKU**

**o darovanju nekretnina u k.o. Čalinec Općini Maruševac**

**I.**

Republika Hrvatska, kao vlasnik, daruje Općini Maruševac nekretnine označene kao zk.č.br. 2495/1, BILJEVEC, ŠUMA, površine 4522 m<sup>2</sup>, upisana u zk.ul.br. 3 i zk.č.br. 2493/7, BILJEVEC, ŠUMA, površine 5804 m<sup>2</sup>, upisana u zk.ul.br. 1651, obje u k.o. Čalinec, u svrhu proširenja postojećeg groblja Maruševac, sukladno Lokacijskoj dozvoli izdanoj od strane Upravnog odjela za prostorno uređenje, graditeljstvo i zaštitu okoliša Varaždinske županije, Klasa: UP/I-350-05/17-01/000003, Urbroj: 2186/1-14-1-17-0008 od 19. rujna 2017. godine, koje je postala pravomoćna dana 14. listopada 2017. godine.

**II.**

Vrijednost darovanih nekretnina opisanih u točki I. ove Odluke iznosi 46.600,00 kn (slovima: četrdesetšestisućastokuna), prema procjemenom elaboratu izrađenom od strane društva „IPC inženjering“ d.o.o., po stalnom sudskom vještaku za graditeljstvo i procjenu nekretnina Mihaelu Cahunu, mag.ing.aedif., iz Ivanca, Ak. L. Šabana 22, potvrđenom od strane Službe za tehničke poslove Ministarstva državne imovine.

**III.**

Općina Maruševac se obvezuje preuzeti sve obveze koje bi eventualno proizašle iz potraživanja i prava trećih osoba na nekretninama iz točke I. ove Odluke.

IV.

Općina Maruševac se obvezuje darovane nekretnine privesti namjeni utvrđenoj u točki I. ove Odluke u roku od 5 (pet) godina od dana sklapanja Ugovora o darovanju, te u navedenom roku dostaviti Ministarstvu državne imovine izvršnu uporabnu dozvolu.

V.

S Općinom Maruševac sklopit će se Ugovor o darovanju nekretnina iz točke I. ove Odluke.

U Ugovor o darovanju unijet će se raskidna klauzula ukoliko se darovane nekretnine ne privedu namjeni u roku navedenom u točki IV. ove Odluke ili se promijeni njihova namjena utvrđena u točki I. ove Odluke.

VI.

Nekretnine iz točke I. ove Odluke izdvojene su iz šumskogospodarskog područja Republike Hrvatske, u skladu s odredbom članka 51.a. stavka 1. Zakona o šumama („Narodne novine“, br. 140/05., 82/06., 129/08., 80/10., 124/10., 25/12., 68/12., 148/13. i 94/14.), danom pravomoćnosti lokacijske dozvole, odnosno 14. listopada 2017. godine.

Ne plaća se naknada za izdvajanje iz šumskogospodarskog područja Republike Hrvatske, u skladu s odredbom članka 4. stavka 1. Zakona o uređivanju imovinskopravnih odnosa u svrhu izgradnje infrastrukturnih građevina.

VII.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja.



Dostaviti:

1. Općina Maruševac, Maruševac 6, 42 243 Maruševac
2. Sektor za investicijske projekte, pravne i tehničke poslove i jedinice lokalne i područne (regionalne) samouprave
3. pismohrana, ovdje.